

Privremeni stečajni upravitelj za
La Fortuna j.d.o.o. za ugostiteljstvo
Vukovar, Kudeljarska 17
OIB: 97417692084

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK

Stečajni postupak 14 St-533/2020

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-533/2020-5 od 22. prosinca 2020. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom La Fortuna j.d.o.o. Vukovar, te sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

Radi prikupljanja relevantnih podataka potrebnih za davanje izvješća o financijsko - gospodarskom stanju stečajnog dužnika poslao sam preporučeni dopis na adresu društva, te dopis na adresu osnivača, ujedno i zakonskog zastupnika društva s povratnicom, sa zahtjevom da mi se predoči točno naznačena financijsko knjigovodstvena dokumentacija.

Preporučeni dopis upućen na adresu društva vratio se s naznakom „obaviješten nije podigao pošiljku“.

Preporučeni dopis upućen na adresu zakonske zastupnice vratio se s naznakom „obaviješten nije podigao pošiljku“.

Dana 08.01.2021. godine, obišao sam adresu Vukovar, Moslavačka 1, na kojoj je prijavljena gđa Vesna Puljek, te sam obaviješten da je ona tamo bila podstanar, no unatrag 6 mjeseci je otišla iz Vukovara i odselila na nepoznatu adresu, a kuću koriste drugi podstanari.

Dana 08.01.2021. godine, obišao sam adresu sjedišta društva u Vukovaru, Kudeljarska 17. na Radi se o ugostiteljskom objektu, hotelu u vlasništvu obitelji Mirjane De Felice iz Vukovara i njenih društava O SOLE MIO j.d.o.o. i M-FELICITA d.o.o. iz Vukovara.

Gđa Mirjana De Filice me je izvijestila da je ona dala u zakup ugostiteljski objekt društvu La Fortuna j.d.o.o., no da je to društvo prestalo plaćati zakupninu, da su prestali obavljati ugostiteljsku djelatnost i da je gđa Puljek odselila iz Vukovara, na njoj nepoznatu adresu, a da ju i ona pokušava pronaći radi pokušaja naplate svoje tražbine po osnovu zakupnine. Punomoć je dala odvjetniku Borisu Hlatki iz Vukovara, koji također nije uspio pronaći adresu Vesne Puljek.

Prilog: Preslike dopisa s povratnicama
fotografije

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu nekretnina i prometu nekretnina pisanim putem sam zatražio dostavu podataka od Općinskog suda u Vukovaru, te izvršio uvid u zemljišne knjige. Na temelju potvrde Općinskog suda u Vukovaru, utvrđeno je kako dužnik nema nekretnina na svom imenu.

Prilog: Dopis upućen Općinskom sudu u Vukovaru
Potvrda zk odjela Vukovar br. 8784/20 od 28.12.2020. godine

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu motornih vozila pisanim putem sam zatražio dostavu podataka od Centra za vozila Hrvatske, STP „CROATIA“ iz Osijek.

CVH STPV dostavio mi je uvjerenje od 29.12.2020. godine, kojim potvrđuje kako stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prilog: Dopis upućen CVH, STPV Croatia
Uvjerenje CVH, STPV od 29.12.2020. godine
Račun

Pisanim putem zatražio sam od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje podatke o zaposlenicima stečajnog dužnika.

Prema potvrdi HZMO Područni ured u Vukovaru (transakcija 117) od 28.12.2020. godine, u društvu se još uvijek kao zaposleni vode Fasolato Vito i Vesna Puljek.

Društvo je zapošljavalo još jednog radnika koji je objavljen s 23.12.2019. godine.

Prilog: Dopis upućen HZMO PU Vukovar
Transakcija 117

Pisanim putem zatražio sam od Porezne uprave Vukovar podatke o stanju poreznog duga i prometu nekretnina.

Prema dopisu – e-mail poruci od 13.01.2021. godine, dužnik na dan 12.01.2021. godine, ima obveze po osnovi poreza i doprinosa u iznosu od 41.936,86 kuna, a nije evidentiran promet nekretninama.

Prilog: Dopis upućen MF, Porezna uprava Vukovar
Dopis MF, Porezna uprava Vukovar od 13.01.2021. godine

Društvo nije predalo financijske izvještaje za 2019. godinu, iako je u tom razdoblju obavljalo djelatnost ugostiteljstva.

Izvješće se temelji na prikupljenoj dokumentaciji nadležnih tijela i neposrednom opažanju stečajnog upravitelja.

Osnovni podaci o dužniku

Tvrtka: **La Fortuna j.d.o.o. za ugostiteljstvo**

Sjedište: Vukovar, Kudeljarska 17

OIB: 97417692084

MBS: 030220688

Društvo je osnovano 05.07.2019. godine.

Osnivač - član društva, ujedno i zakonski zastupnik društva je Vesna Puljek, Vukovar, Moslavačka 1, OIB: 64363199645

Prema evidenciji FINE, društvo je na dan 14.01.2021. godine, u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imalo evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 48.359,71 kuna, u ukupnom trajanju dužem od 60 dana.

Na dan 14.01.2021. godine, računi društva blokirani su neprekidno 370 dana, a stanje blokade iznosi 48.359,71 kuna.

Prilog: Potvrda FINE od 14.01.2021. godine

Račun

Imovina društva

Na temelju knjigovodstvene dokumentacije i uvida u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, utvrdio sam da društvo nema nekretnina u svom vlasništvu.

Prema evidenciji Porezne uprave Ispostava Vukovar, za poreznog obveznika nije evidentiran promet nekretninama.

Obveze društva po osnovi poreza i doprinosa

Iz dopisa Ministarstva financija Porezna uprava Vukovar, dužnik na dan 12.01.2021. godine, ima nepodmirene obveze po osnovi poreza i doprinosa u ukupnom iznosu od 41.936,86 kuna, s napomenom da nisu predana izvješća (JOPPD obrasci za 8., 9., 10. i 11. mjesec 2020. godine).

Predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka

A. nastali troškovi

1. Troškovi poštarine za poziv dužniku	14,80 kuna
2. Troškovi poštarine za poziv zz dužnika	14,80 kuna
3. Trošak poštarine za pribavu podataka o vozilima od strane STP	11,50 kuna
4. Trošak izdavanja potvrde STP	17,94 kuna
5. Trošak poštarine za pribavu podataka o nekretninama od zk	11,50 kuna
6. Pristojba za potvrdu zk. odjela	20,00 kuna
7. Trošak poštarine za pribavu podataka o zaposlenicima HZMO 117	11,50 kuna
8. Naknada FINI za potvrdu o blokadi računa	10,00 kuna
9. <u>Trošak poštarine Min. Fin., PU Vukovar za pribavu podataka</u>	<u>14,80 kuna</u>
	126,84 kuna

B. predvidivi troškovi

10. Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju	3.762,50 kuna
11. Jednokratna nagrada stečajnom upravitelju	3.762,50 kuna
12. Troškovi otvaranja žiro-računa	62,00 kuna
13. Troškovi izrade pečata	150,00 kuna
14. Naknada banci za vođenje računa mjesečno cca 45,00 kn x 12	540,00 kuna
15. Poštanski troškovi stečajnog postupka (20 pošiljki x 11,50 kn)	230,00 kuna
16. Naknada za RPS-1 obrazac za zaključenje stečaja DZS	55,00 kuna
17. Trošak knjiženja i izrade završnog računa za 2019. godinu	3.750,00 kuna
18. Trošak knjiženja i izrade završnog računa za 2020. godinu	3.750,00 kuna
19. Vođenje knjigovodstva u stečaju 625,00 kn mjesečno	7.500,00 kuna
20. Paušalna pristojba u stečajnom postupku	2.000,00 kuna
21. Trošak zatvaranja žiro računa	250,00 kuna
22. Naknada FINa za 3 objave GFI-POD (1 objava 230,00 kn)	690,00 kuna

23. Predvidivi troškovi škartiranja i pohrane gradiva	4.000,00 kuna
24. <u>Ostali nepredviđeni troškovi (putni, sudski troškovi pristojbe, i sl)</u>	<u>3.000,00 kuna</u>
	33.502,00 kuna

Ukupno A + B **33.628,84 kuna**

Temeljem navedenih činjenica dajem slijedeće:

MIŠLJENJE

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5. i 6. Stečajnog zakona (NN-71/15 i NN-104/17).

Dužnik je nesposoban za plaćanje iz razloga što ima evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokriće u razdoblju duljem od 60 dana, odnosno društvo je s danom 14.01.2021. godine, bilo blokirano neprekidno u razdoblju od 370 dana, a blokada je izvršena za neizmirene obveze u iznosu od 48.359,71 kuna.

Mišljenja sam da dužnik nema imovine čijim unovčenjem bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, pa da stoga nema mogućnosti za provođenje stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Prema raspoloživim podacima, dužnik nema nikakve imovine. Dužnik više ne obavlja djelatnost, djelatnost ugostiteljstva obavljao je u tuđem poslovnom prostoru, s tuđom opremom i inventarom, dužnik nije predavao financijska izvješća, a postoji porezni dug postoji samo po osnovi plaća i doprinosa iz radnog odnosa, pa je izvjesno da nikakvi prihodi nisu evidentirani.

Stoga predlažem da sud temeljem odredbe članka 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenog postupka u iznosu od 33.628,84 kuna.

Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos za podmirenje troškova stečajnog postupka, predlažem da sud temeljem odredbe članka 132. st. 2. stečajnog zakona, donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U Osijeku, 14. siječnja 2021. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Zoran Subotić